

## **ČÁST 2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – OBECNÉ ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „PD pro stavbu 25metrového bazénu MPS Lužánky“**

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona  
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších  
předpisů

**ZADAVATEL:**

**STAREZ - SPORT, a.s.**

se sídlem: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 26932211

## **OBSAH:**

|                                                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE .....</b>                                   | <b>3</b>  |
| <b>2. ÚČEL A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>                                             | <b>3</b>  |
| <b>3. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>                                                       | <b>4</b>  |
| <b>4. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>                                                      | <b>4</b>  |
| <b>5. KVALIFIKACE .....</b>                                                                       | <b>5</b>  |
| <b>6. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH POŽADAVKŮ .....</b>                           | <b>11</b> |
| <b>7. OBCHODNÍ PODMÍNKY; PODDODÁVKY .....</b>                                                     | <b>13</b> |
| <b>8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>                                     | <b>14</b> |
| <b>9. HODNOCENÍ .....</b>                                                                         | <b>14</b> |
| <b>10. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>                              | <b>17</b> |
| <b>11. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE .....</b>                                                   | <b>19</b> |
| <b>12. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA<br/>PLNĚNÍ .....</b> | <b>19</b> |
| <b>13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....</b>                                                 | <b>20</b> |
| <b>14. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK .....</b>                                                                 | <b>20</b> |
| <b>15. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....</b>                                              | <b>20</b> |
| <b>16. ZADÁVACÍ LHŮTA .....</b>                                                                   | <b>21</b> |
| <b>17. VÝHRADY ZADAVATELE .....</b>                                                               | <b>21</b> |

## 1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

### 1.1. Základní údaje o zadavateli

|                                  |                                                                                                                     |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Firma zadavatele</b>          | STAREZ - SPORT, a.s.                                                                                                |
| <b>Sídlo zadavatele</b>          | Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno                                                                         |
| <b>Zástupce zadavatele</b>       | Ing. Antonín Crha, předseda představenstva                                                                          |
| <b>IČO zadavatele</b>            | 26932211                                                                                                            |
| <b>Adresa profilu zadavatele</b> | <a href="https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=63">https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=63</a> |

### 1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je Mgr. Libuše Podolová, e-mail: podolova@starezsport.cz, tel.: +420 533033839.

### 1.3. Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatele uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracoval:

| <b>Část zadávací dokumentace</b>                  | <b>Označení osoby</b>                       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Část 4. zadávací dokumentace (technické podmínky) | Ing. Ludvík Sláma, Bieblova 22, 613 00 Brno |

## 2. Účel a předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1. Účel veřejné zakázky

Zadavatel hodlá připravit podmínky pro realizaci stavby spočívající ve vybudování krytého plaveckého 25metrového bazénu na úrovni 1. podzemního podlaží Městského plaveckého stadionu za Lužánkami, Sportovní 486/4, 602 00 Brno, kdy bude využito zejména prostoru pod stávající vstupní terasu (dále jen „**Stavba**“).

Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 845/11 ostatní plocha a p.č. 841/1 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém se nachází budova s č.p. 486, objekt občanské vybavenosti, vše obec Brno, k.ú. Ponava, přičemž se jedná o pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem veřejné zakázky uspokojení potřeby zadavatele spočívající v získání projektové dokumentace v takových stupních a kvalitě, které umožní řádnou přípravu Stavby, vč. získání potřebných stanovisek, povolení, vyjádření či jejich ekvivalentů nutných k řádné realizaci Stavby, řádné provedení zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby v souladu s relevantními právními předpisy a řádnou realizací Stavby.

## 2.2. Předmět plnění veřejné zakázky – základní vymezení

Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména

- odborná technická, tvůrčí a jiná činnost dodavatele spočívající ve zpracování studie, dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro realizaci stavby,
- poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností dodavatele, včetně jejich hmotného zachycení zadavateli,
- zařízení záležitostí s cílem získat územní rozhodnutí a stavební povolení a
- výkon činnosti autorského dozoru.

**Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v části 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky).**

## 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle § 16 a násl. ZZVZ činí 3 860 000,- Kč bez DPH

Zadavatel upozorňuje, že nepředpokládá překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky v nabídkách účastníků.

## 2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- kód CPV 71251000-2 – Architektonické služby a stavební dozor
- kód CPV 71223000-7 – Architektonické služby pro přístavbu budov
- kód CPV 71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- kód CPV 71246000-4 – Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

## 3. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: první polovina roku 2017; skutečný termín uzavření smlouvy se může změnit v závislosti na délce trvání zadávacího řízení.

Zahájení realizace veřejné zakázky: bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy

Realizace veřejné zakázky: viz část 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky).

## 4. Místo plnění veřejné zakázky

### 4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem předání výstupů plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele; podrobnosti viz část 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky).

Místem výkonu autorského dozoru je místo realizace Stavby.

## 5. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace; doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem podle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ na základě výzvy zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 73 ZZVZ dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) splní technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

### 5.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

| Způsobilým je dodavatel, který: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Způsob prokázání splnění                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a)                              | <p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.</p> <p>Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.</p> | <p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.</i></p> |
| b)                              | nemá v České republice ani v zemi svého sídla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i>                                                                                                                                                  |

| Způsobilým je dodavatel, který:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                          | Způsob prokázání splnění                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;                                                                                                                                                      | <i>a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti.</i> |
| c)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;                                                                             | <i>Čestné prohlášení.</i>                                                                                                 |
| d)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;                                       | <i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>                                                         |
| e)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. | <i>Výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>     |
| <p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií základní způsobilosti.</p> |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                           |

## 5.2. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

| Zadavatel požaduje: |                                                                                                                                                               | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a)                  | předložení výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;                            | <i>Výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| b)                  | předložení dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; | <p><i>Platné oprávnění k podnikání.</i></p> <p><i>Dodavatel předloží výpisy z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenské listy, resp. jiná oprávnění k podnikání v oboru</i></p> <p><i>(i) projektová činnost ve výstavbě a</i></p> <p><i>(ii) výkon zeměměřických činností</i></p> |

| Zadavatel požaduje:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>c) předložení dokladu o tom, že dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><i>Dodavatel předloží</i></p> <p>(i) <i>osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru <b>pozemní stavby</b>, a to ve vztahu k nejméně jedné osobě,</i></p> <p>(ii) <i>osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru <b>statika a dynamika staveb</b>, a to ve vztahu k nejméně jedné osobě a</i></p> <p>(iii) <i>osvědčení podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, tj. oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v požadovaném rozsahu, a to ve vztahu nejméně k jedné osobě.</i></p> |
| <p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle bodu 5.2. písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### 5.3. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

| Zadavatel požaduje:                                                                                                                                                         | Způsob prokázání                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>a) seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájení zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele;</p> | <p><i>Ze seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky musí vyplývat alespoň následující údaje:</i></p> <p><i>a) obchodní firma / název objednatele,</i></p> |

|  | Zadavatel požaduje: | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                     | <p>b) předmět významné služby a její popis,</p> <p>c) doba realizace významné služby,</p> <p>d) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit,</p> <p>Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel za poslední 3 roky realizoval:</p> <p>(i) nejméně <b>1 významnou službu</b>, která spočívala alespoň ve zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a (zároveň) projektové dokumentace pro stavební povolení, přičemž</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- předmětem projektované stavby byla novostavba / rekonstrukce budovy, zahrnující (alespoň) novostavbu / rekonstrukci plaveckého nebo relaxačního bazénu v délce nejméně 25 m a (zároveň)</li> <li>- na základě této zpracované projektové dokumentace bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a pravomocné stavební povolení nebo jejich ekvivalent,</li> </ul> <p>(ii) nejméně <b>1 významnou službu</b>, která spočívala alespoň ve zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a/nebo projektové dokumentace pro stavební povolení, přičemž</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- předmětem projektované stavby byla novostavba / rekonstrukce budovy, zahrnující (alespoň) novostavbu / rekonstrukci plaveckého nebo relaxačního bazénu v délce nejméně 10 m a (zároveň)</li> <li>- na základě této zpracované projektové dokumentace bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a/nebo pravomocné stavební povolení nebo jejich ekvivalent.</li> </ul> |

|  | Zadavatel požaduje:                                                                                                                                                                                                                                                      | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;</p> | <p><i>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u příslušné osoby předložit vždy:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové referenční zakázky),</i></li> <li>- <i>údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu (v takovém případě uvede dodavatel v jakém) k dodavateli a</i></li> <li>- <i>doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osob (příslušné osvědčení / autorizace / oprávnění).</i></li> </ul> <p><i>Dodavatel předloží osvědčení odborné kvalifikace osob, které budou odpovědné za vedení realizace veřejné zakázky, a to v následujícím rozsahu:</i></p> <p><b><u>(i) 1 osoba – vedoucího týmu projektantů:</u></b></p> <p><i>tato osoba musí mít:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ <i>odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „<b>Pozemní stavby</b>“ (eventuelně rovněž jako usazená či hostující osoba ve smyslu ust. § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.),</i></li> <li>➤ <i>odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce autorizovaného architekta nebo autorizovaného inženýra v souvislosti minimálně s realizací (zpracováním) dvou projektových dokumentací pro územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení, kdy předmětem projektové dokumentace byla <b>novostavba / rekonstrukce budovy, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce plaveckého nebo relaxačního bazénu v délce nejméně 25 a</b></i></li> <li>➤ <i>minimálně 7 let praxe při výkonu funkce</i></li> </ul> |

|  | Zadavatel požaduje: | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                     | <p>autorizovaného architekta nebo autorizovaného inženýra v posledních 10 letech;</p> <p><b><u>(ii) 1 osoba – člen týmu projektantů:</u></b> tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „<b>Pozemní stavby</b>“ (eventuelně rovněž jako usazená či hostující osoba ve smyslu ust. § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.),</li> <li>➤ odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce autorizovaného architekta nebo autorizovaného inženýra v souvislosti minimálně s realizací (zpracováním) jedné projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení, kdy předmětem projektové dokumentace byla <b>novostavba / rekonstrukce budovy, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce plaveckého nebo relaxačního bazénu v délce nejméně 25 a</b></li> <li>➤ minimálně 5 let praxe při výkonu funkce autorizovaného architekta nebo autorizovaného inženýra v posledních 7 letech,</li> </ul> <p><b><u>(iii) 1 osoba – geodet:</u></b> tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ odbornou způsobilost – oprávnění podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a</li> <li>➤ minimálně 3 roky praxe při výkonu činnosti geodeta dle podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a to v posledních 5 letech.</li> </ul> |

## **6. Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních požadavků**

### **6.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům předklad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Zadavatel však vždy bude před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá k dispozici.

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

### **6.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### **6.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální

zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

#### **6.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

#### **6.5. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Splnění kvalifikace podle § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

#### **6.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

### 6.7. Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

### 6.8. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným nebo dovořeným způsobem a v požadovaném rozsahu v souladu se ZZVZ a s touto zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, pak ve smyslu § 48 odst. 6 ZZVZ musí být z uvedených důvodů vyloučen ze zadávacího řízení.

## 7. Obchodní podmínky; poddodávky

- 7.1. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu (vzoru) smlouvy – závazných obchodních podmínek; závazné obchodní podmínky jsou částí 3. zadávací dokumentace. Obchodní podmínky je dodavatel oprávněn upravit (změnit, doplnit) pouze v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací.
- 7.2. Dodavatel, resp. účastník je povinen podat návrh smlouvy dle části 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky), přičemž není oprávněn činit jiné změny či doplnění návrhu smlouvy, s těch, u nichž do vyplývá ze zadávací dokumentace.
- 7.3. Dodavatel je povinen při zpracování návrhu smlouvy upravit závazné obchodní podmínky v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve smlouvě a počet stejnopisů smlouvy.
- 7.4. Smlouva s vybraným dodavatelem bude podepsána po uplynutí zákazu podpisu smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení) a splnění dalších podmínek pro uzavření smlouvy dle čl. 15 této části zadávací dokumentace na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.
- 7.5. Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů (poddodavatelů). V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů (viz příloha č. 9 závazných obchodních podmínek), pokud jsou účastníkovi řízení známi. Zajištěním plnění prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) není dotčena povinnost účastníka za poskytování řádného plnění.
- 7.6. Poddodavatelé, kteří nebyli účastníkem řízení identifikováni postupem podle odst. 7.5. a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni vybraným dodavatelem, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

## 8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

### 8.1. Základní požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejm. v návrhu smlouvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v členění dle čl. VII. závazných obchodních podmínek (část 3. zadávací dokumentace).

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

### 8.2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být dále měněna pouze za podmínek vyplývajících z části 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky).

## 9. Hodnocení

### 9.1. Kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit s využitím bodovací metody založené na stobodové stupnici a podle níže uvedených kritérií takto:

|    | Hodnotící kritérium      | Váha |
|----|--------------------------|------|
| A. | Nabídková cena           | 60 % |
| B. | Kvalita týmu projektantů | 40 % |

V rámci hodnotícího kritéria **A. „Nabídková cena“** bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH, tj. částku uvedenou v nabídce (v návrhu smlouvy) v souladu s čl. VII. odst. VII.1. části 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky). Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

V rámci hodnotícího kritéria **B. „Kvalita týmu projektantů“** bude zadavatel hodnotit zkušenosti vybraných fyzických osob zapojených do realizace veřejné zakázky, jejichž činnost bude mít zásadní význam pro realizaci zakázky (dále jen „členové týmu“). Předmětem hodnocení v rámci tohoto hodnotícího kritéria budou zkušenosti v níže vymezeném rozsahu, a to u níže uvedených členů týmu, kteří se zároveň podíleli na splnění kvalifikace.

Hodnotící kritérium B. „Kvalita týmu projektantů“ je rozděleno na následující subkritéria s uvedenými (maximálními) počty bodů:

|    | Subkritéria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Maximální možný počet bodů |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| A. | Zkušenosti držitele osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“ a s nejméně 7letou praxí v oboru v posledních 10 letech (dále jen „ <b>vedoucí týmu projektantů</b> “) | 64                         |
| B. | Zkušenosti držitele osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“ a s nejméně 5letou praxí v oboru v posledních 7 letech (dále jen „ <b>člen týmu projektantů</b> “)     | 36                         |

Zkušenosti jednotlivých členů týmu budou hodnoceny prostřednictvím počtu a náročnosti řádně dokončených zakázek (projektů), na kterých se

- osoba navrhovaná pro pozici vedoucího týmu projektantů podílela v posledních **deseti (10) letech** před koncem lhůty pro podání nabídky, a to v pozici projektanta nebo hlavní projektanta,
- osoba navrhovaná pro pozici člena týmu projektantů podílela v posledních **sedmi (7) letech** před koncem lhůty pro podání nabídky, a to v pozici projektanta nebo hlavní projektanta.

**Zkušenosti vedoucího týmu projektantů** budou hodnoceny dle níže uvedené tabulky, ve které jsou specifikovány parametry zakázek relevantních pro hodnocení a počty bodů pro účely hodnocení:

| Zakázky relevantní pro účely hodnocení zkušeností vedoucího týmu projektantů (subkritérium A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Maximální možný počet bodů |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <p>Vedoucí týmu projektantů řádně zpracoval dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a/nebo dokumentaci pro stavební povolení a/nebo společnou dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, na základě které bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a/nebo pravomocné stavební povolení, a to ve vztahu k pozemní stavbě, kdy předmětem projektové dokumentace byla <b>novostavba / rekonstrukce budovy, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce plaveckého nebo relaxačního bazénu,</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- přičemž se jednalo o bazén nejméně v délce 50 m, za což bude přiděleno <b>6 bodů</b> za každý takový projekt, nejvíce však 18 bodů</li> </ul> | 64                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- přičemž se jednalo o bazén nejméně v délce 25 m, za což bude přiděleno <b>5 bodů</b> za každý takový projekt, nejvíce však 25 bodů</li> <li>- přičemž se jednalo o bazén nejméně v délce 10 m, za což budou přiděleny <b>3 body</b> za každý takový projekt, nejvíce však 21 bodů,</li> </ul> <p>přičemž každá ze zakázek (projektů) realizovaných vedoucím týmu projektantů, která splňuje výše uvedené parametry, bude hodnocena (zohledněna) pouze jednou a budou ji přiděleny body pouze v kategorii, ve které dosáhne nejvyšší bodový počet pro jednu zakázku (projekt).</p> |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Zkušenosti člena týmu projektantů** budou hodnoceny dle níže uvedené tabulky, ve které jsou specifikovány parametry zakázek relevantních pro hodnocení a počty bodů pro účely hodnocení:

| Zakázky relevantní pro účely hodnocení člena vedoucího týmu projektantů (subkritérium B)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Maximální možný počet bodů |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <p>Člen týmu projektantů řádně zpracoval dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a/nebo dokumentaci pro stavební povolení a/nebo společnou dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, na základě které bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a/nebo pravomocné stavební povolení, a to ve vztahu k pozemní stavbě, kdy předmětem projektové dokumentace byla <b>novostavba / rekonstrukce budovy, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce plaveckého nebo relaxačního bazénu,</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- přičemž se jednalo o bazén nejméně v délce 50 m, za což bude přiděleno <b>6 bodů</b> za každý takový projekt, nejvíce však 12 bodů,</li> <li>- přičemž se jednalo o bazén nejméně v délce 10 m, za což budou přiděleny <b>4 body</b> za každý takový projekt, nejvíce však 12 bodů,</li> <li>- přičemž se jednalo o bazén nejméně v délce 10 m, za což budou přiděleny <b>3 body</b> za každý takový projekt, nejvíce však 12 bodů,</li> </ul> <p>přičemž každá ze zakázek (projektů) realizovaných členem týmu projektantů, která splňuje výše uvedené parametry, bude hodnocena (zohledněna) pouze jednou a budou ji přiděleny body pouze v kategorii, ve které dosáhne nejvyšší bodový počet pro jednu zakázku (projekt).</p> | 36                         |

Body budou uděleny pouze za participaci (v pozici projektanta / hlavního projektanta) na relevantních zakázkách uvedených v profesním životopisu příslušného vedoucího / člena týmu předkládaném za účelem prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu ve smyslu bodu 5.3 písm. b) této části zadávací dokumentace a za účelem hodnocení nabídky. V životopisu budou pro účely hodnocení uvedeny alespoň tyto skutečnosti:

- označení (název) relevantní zakázky realizované členem týmu, která je předkládána k hodnocení,

- označení objednatele relevantní zakázky realizované členem týmu, která je předkládána k hodnocení,
- předmět plnění relevantní zakázky realizované členem týmu, která je předkládána k hodnocení tak, aby bylo zřejmé splnění požadavků, které jsou předmětem hodnocení (viz výše) a
- kontaktní osoba objednatele příslušné relevantní zakázky, která je předkládána k hodnocení; uvedeno bude jméno a příjmení kontaktní osoby, telefonický kontakt, příp. také e-mailová adresa kontaktní osoby.

Údaje, které účastník nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

## 9.2. Metoda hodnocení

Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého hodnotícího kritéria přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci hodnotícího kritéria dle dále uvedených podmínek.

V případě hodnotícího kritéria A. „Nabídková cena“ se jedná o nákladové kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria B. „Kvalita týmu projektantů“ se jedná o kritérium, u něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími (tj. vyšší kvantifikovatelná úroveň zkušeností členů týmu projektantů před nižšími zkušenostmi). Bodové ohodnocení jednotlivých nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria vznikne součtem bodových hodnot dosažených v jednotlivých subkritériích tohoto hodnotícího kritéria; hodnocená nabídka získá následně bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. Následně bude vypočtená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích, tj. součtem bodových ohodnocení v daných dílčích hodnotících kritériích převážených vahou příslušného dílčího hodnotícího kritéria. Zaokrouhlování bude prováděno na dvě desetinná místa.

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek s tím, že v případě rovnosti celkových bodových hodnot bude k uzavření smlouvy vybrán účastník s nižší nabídkovou cenou.

## 10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

- 10.1. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „*Neotevírat*“. Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy, který bude podepsán k tomu oprávněnou osobou. Dodavatel je oprávněn provádět změny a/nebo doplnění části 3. zadávací dokumentace (závazné obchodní podmínky) pouze v případech,

kdy to instrukce zadavatele výslovně povolují, zejména je povinen doplnit nabídkovou cenu. V opačném případě může být dodavatel z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Dodavatel je povinen doložit k návrhu smlouvy o dílo všechny požadované přílohy, jež tvoří smlouvu. Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo včetně příloh je pro účastníka závazný.

- 10.2.** Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje a diplomy vydané v latinském jazyce). V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka; tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka osobou zapsanou do seznamu znalců a tlumočnicků.
- 10.3.** Nabídka více dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů musí dále splňovat tyto požadavky:
- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny dodavatele. Všichni dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost společně a nerozdílně; v takovém případě musí být v nabídce doložen písemný závazek o této skutečnosti.
  - b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
- 10.4.** Účastník předloží nabídku (v listinné verzi) v originále (byť obsahující toliko kopie dokladů) a případně (nepovinně) i v dalším 1 výtisku (kopii), přičemž originál nabídky bude výslovně jako originál označen, ostatní případné výtisky budou označeny jako „Kopie“. Veškeré součásti nabídky musí být poskytnuty v jedné obálce. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou.
- 10.5.** Účastník předloží obsah své nabídky též na technickém nosiči dat (CD / DVD / USB flash disc). Informace na technickém nosiči mají pouze informativní povahu. Na technickém nosiči dat účastník předloží obsah celé nabídky.
- 10.6.** Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:
- úvodní list (krycí list nabídky) obsahující identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ a kontaktní adresa pro písemný styk (vč. e-mailové adresy a případně adresy datové schránky) mezi účastníkem a zadavatelem, resp. osobou pověřenou zadavatelskými činnostmi,
  - obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
  - doklady prokazující splnění kvalifikace,
  - návrh smlouvy, vč. informace o využití poddodavatele(ů), pokud jsou poddodavatelé účastníkovi zadávacího řízení známi (viz příloha č. 9 závazných obchodních podmínek),
  - ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky,

- informace o celkovém počtu listů nabídky,
- technický nosič dat (CD / DVD / USB flash disc) dle bodu 10.5. této části zadávací dokumentace.

**10.7.** Uvedené jednotlivé součásti nabídky účastník ve své nabídce zřetelně oddělí barevnými předělovými listy (uvedené má doporučující charakter).

**10.8.** Požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky mají doporučující charakter.

## **11. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených zadávací dokumentací bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě pro její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

## **12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění**

### **12.1. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle § 98 odst. 3 ZZVZ (7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím e-mailové adresy [podolova@starezsport.cz](mailto:podolova@starezsport.cz). V žádosti o vysvětlení musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel v zákonné lhůtě odešle vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to prostřednictvím e-mailu nebo prostřednictvím držitele poštovní licence. Zadavatel vždy současně uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek § 54 odst. 5 vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle § 99 může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## 12.2. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 13. 2. 2017 ve 13.30. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je ve vstupní hale (u pokladen) Městského plaveckého stadionu za Lužánkami.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem realizace Stavby. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle bodu 12.1.

## 13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **do 21. 2. 2017, 13.00 hod.**

Místo podání nabídek: STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno (provozní doba v pracovní dny 8.00 až 15.00 hodin; v poslední den lhůty do konce lhůty pro podání nabídek). Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

## 14. Otevírání obálek

Otevírání obálek bude zahájeno 15 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 13 této části zadávací dokumentace. Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v sídle zadavatele. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (maximálně však jedna osoba za účastníka, která se prokáže plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo účastníka – fyzickou osobou), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek a osoby pověřené zadavatelem.

## 15. Další podmínky pro uzavření smlouvy

15.1. Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, je povinen zadavateli na základě písemné výzvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem vybraného dodavatele podle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) tohoto bodu k dodavateli; těmito doklady jsou například
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## 16. Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 6 měsíců od skončení lhůty pro podání nabídek.

## 17. Výhrady zadavatele

- 17.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 17.2. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 17.3. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu s ZZVZ.
- 17.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 17.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 17.6. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

V Brně dne 1. 2. 2017

**STAREZ-SPORT, a.s.**  
603 00 BRNO, Křídlovická 34  
IČ: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211 ①

STAREZ – SPORT, a.s.

Ing. Antonín Crha, předseda představenstva

